

ГODOVOY OTЧET O ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Мичуринское Пер. Озерный 2 2017 ГОД

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	27 366,08	-	187 236,24	-	178 038,27	189 182,41	- 1 946,17	36 564,05
Уборка	1 653,94	-	11 523,72	-	10 882,81	11 896,00	- 372,28	2 294,85
Содержание	17 776,88	-	129 409,38	-	121 208,61	130 983,27	- 1 573,89	25 977,65
ЕИРЦ	2 691,20	-	9 239,82	-	10 569,91	9 239,82	-	1 361,11
ТБО	5 244,06	-	37 063,32	-	35 376,94	37 063,32	-	6 930,44
ВДГО	1 181,59	-	10 459,74	-	9 099,21	10 459,74	-	2 542,12
СОИ ЭЭ			187,32	-	157,03	187,32	-	30,29
СОИ ГВС			3 560,44	-	3 110,04	3 560,44	-	450,40
СОИ ХВС			511,07	-	446,37	511,07	-	64,70
Текущий ремонт	3 890,32	17 493,48	41 752,48		36 503,10	79 378,00	- 20 132,04	9 139,70
Экспертиза ЦО, ГВС, ХВС, ВО					-	35 000,00		
Электромонтажные работы с заменой светильников и установкой ОПУ ЭЭ						44 378,00	-	-
Отопление	58 107,28	-	385 049,34	-	367 036,78	385 049,34	-	76 119,84
ГВС	12 607,45	-	77 306,30	-	67 531,35	77 306,30	-	22 382,40
ХВС	2 079,91	-	14 649,48	-	13 162,27	14 649,48	-	3 567,12
Водоотведение	5 166,23	-	34 222,17	-	30 432,85	34 222,17	-	8 955,55

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

С.А. Шакарян

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

АКТ
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 общего имущества в многоквартирном доме.
 п.Мичуринское ул.пер.Озерный д.2
 2017 год

1 ПОЛУГОД. 2 ПОЛУГОД. СРЕДНЕЕ

		2017		1 ПОЛУГОД.	2 ПОЛУГОД.	СРЕДНЕЕ
вид работ	Единица измерения	периодичность, раз в	Стоимость услуги на ед.	кол-во элементов,	стоимость услуги	
1	Уборка территории 2016			1,04	1,18	1,11
2	Фактическая стоимость					1,15
3	Содержание 2016			11,17	13,76	12,47
4	Фактическая стоимость					12,62
2017						
5						
6						
7						
8	Обметание стен	м.кв.	-	0,44	545,00	-
9	Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	-	2,64	73,00	-
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	-	0,90	3,00	-
11	Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	73,00	-
12	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	88,02	9,00	-
13	Уборка мусора с газона (5 раз в неделю)	м.кв.		0,83	1 630,00	-
14	Очистка урн (5 раз в неделю)			15,92	3,00	
15	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.		44,01	3,00	-
16	Окос территории	м.кв.		9,20	306,00	-
17	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	-	-	-
18	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	8	176,04	3,00	4 224,99
19	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	1	176,04	3,00	528,12
20	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	302,16	0,07	5 470,97
21	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)заменить на 21	шт.	24	8,80	3,00	633,75
22	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	-	112,00	-
23	Материалы		12	0,10	865,15	1 038,18
24	Итого оказано услуг по уборке			82,96	-	11 896,00
25	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	820,00	-
26	Прочистка канализационного лежача (по мере необходимости)	м.п.	2	32,35	54,00	3 493,50
27	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	-	-
28	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
29	Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100,00	22,00	4 400,00
30	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	628,10	-
31	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.		27,48	865,15	-
32	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	820,00	-
33	Мелкий ремонт отмстки	м.кв.	-	32,35	100,00	-
34	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	73,00	-
35	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	48,00	-
36	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	7,50	-
37	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00	-
38	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	210,00	-
39	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
40	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	-	628,10	-
41	Проветривание подвалов	м.кв.	-	6,47	628,10	-
42	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	12	0,44	628,10	3 278,76
43	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	865,15	2 238,82
44	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	185,00	2 393,70
45	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,69	23,00	1 487,97

46	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	6,00	388,17
47	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,69	24,00	1 552,67
48	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	-	720,00	12,00	-
49	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	1	194,08	1,00	194,08
50	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	21,22	185,00	3 925,70
51	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	21,22	111,00	2 355,42
52	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	21,22	307,00	6 514,54
53	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	48,52	185,00	8 976,36
54	Запуск системы ЦО	м.п.	1	12,94	185,00	2 393,70
55	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	865,15	2 240,74
56	Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	12	194,08	10,00	23 290,01
57	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	64,69	6,00	776,33
58	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	12	100,00	1,00	1 200,00
59	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	-	-
60	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	12,00	-
61	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	780,00	1,00	-
62	Материалы	м.кв.	12	0,20	865,15	2 076,36
63	АДС	м.кв.	12	0,65	865,15	6 748,17
67	Передача информации в РИЦ	домов	12	180,00	1,00	2 160,00
71	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	865,15	9 239,80
74	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,82	865,15	39 658,48
75	Итого оказано услуг по содержанию					130 983,27
77	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	3,57	865,15	37 063,03
78	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	865,15	9 239,80

подпись председателя МКД

подпись мастера ЖЭУ

экономист